

首页 >> 市场 >> 个股资讯 >> 正文

福晟国际(00627.HK)拟斥9.53亿元收购长沙综合体开发项目95%权益

2018-07-25 23:30:03 来源:智通财经网 作者:

分享到

关注中金在线:

在线咨询:

福晟国际(00627.HK)宣布,于2018年7月25日,公司间接全资附属福州福晟集团作为买方,拟向卖方福建华鼎兴投资收购目标公司福州康安利信投资的95%股权,代价为人民币9.53亿元。

目标公司于2017年12月在中国成立,主要于中国从事投资控股。自注册成立起至2018年6月30日止期间,目标集团实现税后亏损人民币69.8万元。于2018年6月30日,目标集团的未经审核合并负债净额约为人民币69.8万元。

于该公布日期,目标公司其中95%股权以武汉瑞福名义登记,余下5%股权则由买方以本身名义登记及拥有。目标公司的注册资本为人民币1000万元。目标股权现时由武汉瑞福持有,以作为武汉瑞福贷款的抵押。

湖南德瑞达于2017年在中国成立,主要于中国湖南省从事物发展。于该公布日期,目标公司拥有湖南德瑞达全部股权及湖南德瑞达的注册资本为人民币5000万元。

于公布日期,目标集团的主要资产为该项目。该项目为一幅位于湖南省长沙市岳麓区梅溪湖环湖路西的土地,占地约1.82万平方米,计划用作发展商住综合体,规划建筑面积约为12.9万平方米。湖南德瑞达通过公开招标取得该项目,成本约为人民币9.20亿元。

董事会相信,收购事项将为扩展中国物业发展组合提供机会。该项目位于长沙市黄金地段,集团拟于完成后将该项目发展为商住综合体。集团预期该项目可于2019年开始预售,并于2021年完工。收购事项将为集团带来收入及缔造资本增值潜力。

标签 注册资本 股权 物业

责任编辑: cnfol001



热门搜索

郑州抓获涉传销人员130余人

江西挖出巨型阴沉木

76集团军在高原进行演习

大熊猫国家公园正式获批

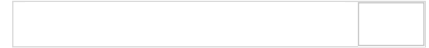
NHK自揭731细菌战暴行

全国建2442公里红色旅游公路

为您推荐

建溢集团拟收购创建节能玻璃科技51%股权

庄园牧场(01533.HK)拟收购西安东方乳业82%股权



基金交易
申购率1折

基金开户
10秒快速开户

嘉贝(现金宝)

7日年化收益率 4.0390%

购买

热点题材基金榜

2018-07-25

广发道琼斯美国石油开发与生产...

近3月涨幅 22.03%

购买

广发道琼斯美国石油开发与生产...

近3月涨幅 21.39%

购买

华安标普全球石油(QDII-...

近3月涨幅 16.21%

购买

精华推荐 财经号



“活水”在望 何处是...



举牌和要约频频出现 ...



Misaya:2018年7月25日...



郑竣译:黄金4小时防W...

博客

热门话题

直播

名道:主题机会悄然崛起 高手:弱势反弹时不参与

冯矿伟:60分钟反弹需求 龙头:反弹中回调该如何把握

少爷:大盘直播林荫:股市直播 大盘下挫买股逆势大涨

震荡是机会 低价股继续逞强 题材切换快跑不出低价

指南针:周五企稳下周反弹 少爷:盘久必跌大调整要来

先河:短线蓄势后将冲高 狙击炮:短期哪个方向存机会

买卖点:静待八二有效的确立7.27 李一笑:午后有买点